

RAPPORTO DI SINTESI RELATIVO AGLI INCONTRI SVOLTI CON IL MUNICIPIO 8 PER L'ESAME DEL DOCUMENTO DEGLI OBIETTIVI



27 ottobre 2009

presso Urban Lab

Presentazione del Documento degli Obiettivi del nuovo PUC alla presenza del Presidente Ottonello.

11 gennaio 2010

presso Urban Lab

Discussione del documento in occasione della Conferenza dei Presidenti.

18 gennaio 2010

presso la sede del Municipio

Riunione della Commissione Urbanistica per l'approfondimento dei contenuti del Documento degli Obiettivi e la formulazione delle osservazioni.

Il lavoro del Municipio si è incentrato sull'analisi SWOT relativa alle opportunità ed ai punti di debolezza del territorio municipale; da tale analisi sono emersi aspetti che hanno orientato l'attenzione nei confronti del nuovo P.U.C.

Osservazioni e contributi al Documento degli Obiettivi:

Giudizio complessivo: positivo

Relativamente ai tre temi del documento:

TEMA A: SVILUPPO SOCIO-ECONOMICO E DELLE INFRASTRUTTURE

Obiettivo A1 Potenziamento delle infrastrutture di relazione nord-sud ed est-ovest

Obiettivo A2 Promozione di un sistema produttivo innovativo, diversificato e sostenibile e valorizzazione della città come meta turistica

Obiettivo A3 Incremento della competitività del porto di Genova a livello europeo

TEMA A: nessuna osservazione

TEMA B: ORGANIZZAZIONE SPAZIALE DELLA CITTA' E QUALIFICAZIONE DELL'IMMAGINE URBANA

Obiettivo B1 Rilancio delle politiche della casa e dei servizi alla persona

Obiettivo B2 Trasformazione di Genova in una città metropolitana, multipolare ed integrata

Obiettivo B3 Rafforzamento dell'intermodalità e dell'utilizzo del trasporto pubblico

Obiettivo B4 Promozione della città compatta e valorizzazione dello spazio pubblico e del territorio agrario e rurale

Obiettivo B5 Riequilibrio funzionale attraverso la valorizzazione delle peculiarità locali

Obiettivo B6 Valorizzazione architettonica, paesaggistica ed ambientale degli assi di attraversamento della città

Obiettivo B7 Rafforzamento del rapporto con il mare

B3 Rafforzamento dell'intermodalità e dell'utilizzo del trasporto pubblico

- Trasformazioni nelle aree ferroviarie recuperabili agli usi urbani a Terralba: stazione di testa del servizio metropolitano ferroviario Voltri-Terralba e connessioni con Ospedale di S.Martino;
- Viabilità dei quartieri collinari, come nel caso delle via Sapeto, Fratelli Canale e Cei che richiedono interventi di collegamento e miglioramento della circolazione;
- Questione del "commercio" con l'insediamento di una nuova media struttura di vendita alimentare in via Piave: argomento complesso da verificare specie per quanto riguarda i riflessi sulla viabilità locale;

B5 Riequilibrio funzionale attraverso la valorizzazione delle peculiarità locali

- Trasformazioni nell'area dell'Ospedale di S.Martino;
- Trasferimento della sede del Municipio e di tutti i servizi nell'edificio di Piazza Palermo, compresi quelli attualmente ubicati nell'edificio di Salita della Noce inadatto per la sua collocazione nascosta e poco accessibile;

B7 Rafforzamento del rapporto con il mare

- Progetto per il rilancio della Fiera del Mare, con il recupero del litorale tra Punta Vagno e [la Fiera](#), passando per Piazzale Kennedy;
- Progetto per l'area dei pescatori nella baia di Punta Vagno;
- Recupero del borgo di Boccadasse, con l'utilizzo degli oneri di urbanizzazione derivanti dall'intervento di riconversione della ex rimessa AMT;

TEMA C: DIFESA DEL TERRITORIO E QUALITA' AMBIENTALE

Obiettivo C1 Sviluppo urbano sostenibile

Obiettivo C2 Riqualificazione degli spazi pubblici e del verde urbano ed extraurbano

Obiettivo C3 Rilancio del territorio agrario produttivo urbano

C1 Sviluppo urbano sostenibile

- Trasformazione delle aree che la Facoltà di Ingegneria libererà a seguito del suo trasferimento agli Erzelli;